

台風対策してますか？

気になること 困ったこと **お気軽にご相談下さい！**

エコ内窓

落ち葉や飛来物から
雨樋を守る



エスロネット

落ち葉や飛来物が軒樋に詰まると、雨水が軒樋からあふれ出して、建物の外壁を汚したり、雨樋本体を傷める原因となります。「エスロネット」はそのための防護ネットです。余分なものをシャットアウトして、水だけを軒樋に流します。

お風呂にも！
勝手口にも！
マンションにも！

OK!

今ある窓にポンとつけるだけ！

省エネ **結露抑制** **防犯** **防音**

光熱費が高いわ... **結露がイヤ〜** **最近、物騒で...**

気になる光熱費
■夏暑く、冬寒い室内
■窓割れが暑い、寒い？

不快な結露
■カーテンがぬれる
■窓枠に水が溜まる
■カビが生える？

犯罪の多さに不安
■最近、近所に空き巣が入った
■泥棒からガードしたい
■留守中、睡眠中の不安

点検ポイント

屋根：瓦・コロニアルのヒビ・割れ・ずれ・劣化など
ブロック塀：ひび割れ・劣化・倒壊の危険性など
雨樋：割れ・ゆるみ・詰まり・固定金具の劣化など
窓・雨戸：ガラスのひび割れ・開閉不良・建付不良など
外壁：ひび割れ・目地等の劣化など
玄関：開閉不良・鍵不具合・玄関照明・ポストなど

長崎市「街を美しくする運動」推進協議会

長崎市「街を美しくする運動」推進協議会に出席し、緑化や清掃活動に取り組んでいる団体・個人に贈られる功労者表彰、団体の部に推薦していただき、表彰を受けました。これからも、地域に貢献できるよう精進して参ります。

このメンバーでぜひ皆様のお役に立たせて下さい！

ながさき **か** 住みよ家リフォーム補助

★補助対象となる工事費(税抜)の**10%を補助**

条件 対象となる工事が **20万以上(税抜)**であること **10万円** 最大

受付期間 **平成24年12月28日まで**

予算額	140,000,000円
現在の申請件数	974件
残りの予算額	61,484,000円

平成24年7月末現在

予算が無くなり次第締切

申請手続きなど最後まで当社がお手伝い致します。書類の提出など時間がない方もご安心下さい！

対象となる改修工事	
屋根の葺き替え、塗装など	襖、障子の張替え
外壁の張替え、塗装など	手摺りの設置・段差解消
壁や床の張替え、塗装など	台所の改修 <small>(器具のみの設置、取替えは対象外)</small>
サッシの取替え、ガラスの取替え	浴室の改修・便所の改修
畳の表替え又は取替え	雨樋等の修理など

白蟻駆除もおまかせ！

クリエイトはしっかりした保険が備わっております。
保証期間は完了日より **5年間**



- ・駆除予防処置を行った建物よりシロアリが発生した場合は、もちろん無償にて駆除いたします。
- ・シロアリが発生して修復が必要な場合は総額1000万円を限度として修復費用を賠償いたします。
- ・業者が独自に発行している保証書は損害賠償保険が付与されていない場合がありますのでご注意下さい。

当社は以下のサービスの取扱店です

- 住宅金融支援機構フラット35** (日本モーゲージサービス㈱ 提携)
最長35年間までお借入れ可能な長期固定金利型住宅ローンです。金利が変わらないので返済計画が立てやすく、オススメです。
- 住宅履歴情報登録・住宅性能評価** (㈱ハウスジーマン 提携)
住宅履歴情報に登録すると築後25年の住宅であっても建築の残存価格が新築時の20%から35%程度に評価されます。
(※状況により異なる場合があります。)
- 住宅設備の延長保証サービス(5~10年)** (日本リビング保証㈱ 提携)
住宅設備の延長保証サービスとは、通常1~2年のメーカー保証が終了した後も、メーカー保証とほぼ同等の保証(5年~10年)をご提供するサービスです。
- 土地・建物売買・仲介** (社団法人全日本不動産協会 加盟)
土地、建物を総合的にプランニングさせていただきます。

私共、クリエイトは「すまい」に関するトータルサポートの出来る企業としてお客様の財産(土地・建物)を住宅ローン、保険、施工、売買等全てにおいてサービス出来ることを目指しています。

私たちクリエイトは、地域に密着・地域に貢献のスローガンのもと、お客様との絆を第一に発展し続ける企業を目指しております。

～お客様がど真中～

クリエイトはお客様を第一に考えています。常にお客様の目線で考えプロとしての提案を行います。お客様に満足・感動して頂くことが、企業のエネルギーとなります。

～地域に根差した営業～

地域との繋がりを大切に、お客様が必要としているときに365日24時間迅速対応できる企業を目指します。

～社員育成～

社会に貢献しお客様のお役に立つ高い価値観を追求する社員の教育・育成を心がけています。

～企業の継続～

クリエイトはお客様と共にあります。手がけさせていただいた仕事を責任をもって大切に維持・管理していく企業です。

～人間と人間～

お客様お一人お一人のご縁を大切に、金と物ではなく、人と人との絆・信頼関係を築き、大切にする企業です。

お悩み相談コーナー (税抜)

● 畳新調(帖)	10,000円～
● 畳表替え(帖)	6,000円～
● フスマ張替え(片面)	2,500円～
(両面)	3,300円～
● 障子はり替 (大)	1,800円～
(中)	1,500円～
(小)	800円～
● 網戸はり替 (大)	2,500円～
(中)	1,800円～
(小)	900円～
● フローリング張り(㎡)	6,500円～
● クロス貼り(㎡)	900円～
● 壁ジュラク塗り(㎡)	2,250円～
● シャワー水栓取替	31,500円～
● シングルバー取替(カ所)	21,000円～
● レンジフード取替	60,000円～
● 浴室暖房乾燥機 <small>(取付工事・天井開口・専用電源工事費 込)</small>	105,000円～
● ガス給湯器 <small>(20号オートパイプ・工事込)</small>	165,000円～
● " <small>(20号給湯専用タイプ・工事込)</small>	105,000円～
● 瓦ズレ補修(カ所)	9,500円～
● 雨戸新設	85,000円～
● 面格子取付(カ所)	13,000円～
● 手摺取付(I型400)(カ所)	12,000円～
● 台所・トイレ排水詰り	8,000円～
● 雨樋詰り(1時間)	2,500円～
● 水漏れ修理	5,000円～
● 白蟻予防(薬剤㎡)	2,000円～
● 家屋解体(坪)	26,000円～
● ゴミ処分(軽トラック1台)	15,000円～

上記以外に別途出張費が必要ですが **1,500円～**

※現地の工事内容により、調査費・運搬費等が別途必要となります。

■ご相談は、フリーダイヤルでどうぞ

0800-200-5550
AM8:00～PM8:00まで
電話受付致しております。 ■年中無休